



AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉMOLITION POUR LE 160, RUE PRINCIPALE EST

PRENEZ AVIS que le conseil municipal de la Ville de Magog est saisi d'une demande de démolition pour les sections de bâtiments 3, 3A et 5A du site de l'ancienne usine DIFCO, dont l'adresse est le 160, rue Principale Est, Magog, Québec. Cette demande de permis de démolition est déposée par la compagnie 9558-1534 Québec inc.

Il s'agit d'un immeuble inscrit dans l'inventaire patrimonial des bâtiments d'intérêt particulier de la Ville de Magog.

Conformément au règlement n° 3373-2022 applicable, toute personne qui veut s'opposer à la délivrance du permis de démolition doit, dans les **10 jours** qui suivent l'affichage du présent avis, faire connaître par écrit son opposition motivée à Me Marie-Pierre Gauthier, greffière de la Ville de Magog, à l'adresse suivante : 7, rue Principale Est, Magog (Québec) J1X 1Y4, ou par courriel à : greffe@ville.magog.qc.ca.

Audition publique

Le conseil municipal tiendra une audition publique concernant cette demande, le **17 juin 2026, à 19 h 00**, à l'hôtel de ville de Magog, situé au 7, rue Principale Est, Magog, Québec. Avant de rendre sa décision, le conseil municipal considèrera les oppositions reçues lors de cette audition publique. Tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande de démolition. L'audition publique sera diffusée en direct sur les pages Facebook et YouTube de la Ville de Magog. Elle sera également rediffusée sur NousTV le 18 juin à 9 h 30 et à 16 h 00, puis le 21 juin à 9 h 30 et à 19 h 00.

Séance publique

Lors de la séance publique qui sera tenue le **6 juillet 2026 à 19 h 00**, le conseil municipal analysera la demande et les oppositions reçues par écrit et lors de l'audition publique et rendra sa décision. Cette séance sera télédiffusée en direct et rediffusée en semaine sur NousTV et Câble Axion. Elle sera également webdiffusée en direct sur la chaîne YouTube et sur la page Facebook de la Ville de Magog.

Donné à Magog, le 2 juin 2026.

Me Marie-Pierre Gauthier,
Greffière