

PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE MAGOG

À une **séance extraordinaire** du conseil municipal de la Ville de Magog, tenue **le lundi 15 septembre 2025 à 19 h 00**, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville.

Sont présents les conseillers Josée Beaudoin
Bertrand Bilodeau
Nathalie Laporte
Samuel Côté
Sébastien Bélair
Jean-Noël Leduc
Jean-François Rompré
Jacques Laurendeau

Sous la présidence de Madame la mairesse Nathalie Pelletier.

Sont également présents la directrice générale, Me Sylviane Lavigne, le directeur général adjoint, Me Vincent Tanguay et la greffière, Me Marie-Pierre Gauthier.

ORDRE DU JOUR

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
 2. PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT SUR L'ORDRE DU JOUR
 3. FINANCES
 - 3.1) Adoption du programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028;
 4. AFFAIRES NOUVELLES
 5. QUESTIONS DES CITOYENS
 6. LEVÉE DE LA SÉANCE
-

La présente séance est télédiffusée en direct et rediffusée en semaine sur NousTV et Câble Axion.

Elle est également webdiffusée en direct sur la chaîne YouTube et sur la page Facebook de la Ville de Magog. Elle sera disponible sur le site Internet de la Ville le lendemain de la séance. L'adresse de la Ville de Magog est le www.ville.magog.qc.ca/seancesconseilmunicipal.

Les différentes résolutions adoptées par le conseil municipal sont présentées sommairement par les membres du conseil. Il faut se référer au procès-verbal qui sera disponible ultérieurement pour avoir le texte exact de celles-ci.

-
1. 290-2025 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

IL EST proposé par le conseiller Jacques Laurendeau

PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE MAGOG

Que l'ordre du jour de la présente séance soit approuvé tel que présenté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

2. PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT SUR L'ORDRE DU JOUR

Il n'y a aucune question portant sur l'ordre du jour.

3. FINANCES

3.1. 291-2025 Adoption du programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028

M. Samuel Côté, conseiller, présente le programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028.

IL EST proposé par la conseillère Josée Beaudoin

Que le programme triennal d'immobilisations pour les années 2026-2027-2028 ainsi que le mode de financement des projets de l'année 2026, tels que détaillés à l'annexe jointe à la présente résolution pour en faire partie intégrante, soient adoptés.

<i>Année</i>	<i>Montant</i>
2026	27 558 700 \$
2027	31 292 600 \$
2028	33 799 400 \$
TOTAL	92 650 700 \$

Que les documents explicatifs du programme triennal d'immobilisations soient publiés sur le site Internet de la Ville et dans une prochaine édition du journal « Le Reflet du Lac », et ce, au lieu d'une distribution à chaque adresse civique sur le territoire de la ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

4. AFFAIRES NOUVELLES

Aucun sujet

5. QUESTIONS DES CITOYENS

Questions d'intérêt particulier

Les personnes qui désirent poser des questions sont invitées à remplir un formulaire d'identification et à le remettre à la greffière à la fin de la séance. Ce formulaire est disponible à l'entrée de la salle. Il permettra à la Ville de communiquer avec les citoyens pour éclaircir une question posée ou pour y répondre lorsque la question comporte un intérêt particulier. Il n'est pas nécessaire de le remplir plus d'une fois.

Les personnes qui désirent poser des questions sont invitées à le faire en direct, par téléphone ou par le biais de la page Facebook de la Ville, lors de la télédiffusion ou la webdiffusion de la séance.

PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE MAGOG

Questions des personnes présentes, transmises via Facebook ou par téléphone :

Les intervenants sont :

- M. Michel Raymond :
 - Réfection de la 18^{ème} avenue;
 - Accès à pied sur le barrage Memphrémagog;
 - Achat d'équipements électriques;
 - Travaux municipaux sur la rue Principale Est;
 - Décontamination des terrains municipaux;
 - Cote de crédit de la Ville de Magog.
- M. Pierre Boucher :
 - Achat de terrains pour le logement social;
 - Calcul de l'endettement total net en lien avec la richesse foncière uniformisée;
 - Budget pour l'aréna Memphrémagog;
 - Dégrilleurs automatisés;
 - Lien piétonnier sur la route 112;
 - Prolongation du réseau d'aqueduc et d'égout dans le secteur du supermarché Avril et de la rue Matt.
- M. Xavier-Michel Grisé :
 - Réfection de la rue Lessard.
- Mme Marie-Claude Poulin :
 - Renaturalisation de la rive du lac Memphrémagog.
- M. Robert Ranger :
 - Installation d'un mur anti-bruit;
 - Compteurs communicants;
 - Répartition des loyers à prix modique parmi tous les bâtiments locatifs du territoire;
 - Projets pour les terrains des bassins d'épuration d'Omerville.
- Mme Caroline Leblanc :
 - Matériaux des barrières à bernaches.
- Mme Lise Messier :
 - Logements abordables et logements sociaux.
- M. Philippe Poulin :
 - Prolongement du boulevard Poirier.

6. 292-2025 LEVÉE DE LA SÉANCE

IL EST proposé par le conseiller Bertrand Bilodeau

Que, l'ordre du jour étant épuisé, la présente séance soit levée vers 20 h 13.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Mairesse

Greffière