

La Ville de Magog adopte son programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028

Magog, le 16 septembre 2025 – Les élus de la Ville de Magog ont déposé, hier soir, le dernier programme triennal d'immobilisations (PTI) de leur mandat. Des investissements de 92,6 M\$ sont prévus pour les années 2026, 2027 et 2028. Le PTI est disponible sur le site Internet de la Ville de Magog au ville.magog.qc.ca/pti.

Les sommes investies sont réparties de la façon suivante :

- 27,5 M\$ en 2026
- 31,3 M\$ en 2027
- 33,8 M\$ en 2028

Résumé des projets stratégiques prévus en 2026

Projets	Budget
Réfection de la rue Principale Est – Travaux de reconstruction (entre les rues Saint-Joseph et Prospect)	20,3 M\$ <i>Admissible à une subvention</i>
Réhabilitation d'une partie du réseau d'éclairage et remplacement des lampadaires au parc de la Baie-de-Magog	833 500 \$
Réhabilitation d'une partie des passerelles du Marais de la Rivière-aux-Cerises (phase 2)	525 000 \$
Installation d'équipements pour un meilleur contrôle des descentes à bateau (Bournival et Tourterelles)	274 100 \$
Ensablement des plages	94 500 \$
Mise en place de barrières à bernaches permanentes dans les parcs riverains	31 500 \$

Vision de développement d'Hydro-Magog - Résumé des projets prévus en 2026

La vision de développement 2024-2034 d'Hydro-Magog représente un virage important dans l'histoire du réseau municipal de production et de redistribution d'électricité de la Ville de Magog. Depuis 2025, des investissements sont prévus afin d'atteindre le développement souhaité.

La vision de développement d'Hydro-Magog est disponible sur le site Internet de la Ville de Magog : ville.magog.qc.ca/hydro-magog-2034.



Résumé des projets prévus en 2026 pour Hydro-Magog

Projet	Budget
Ajout d'une troisième turbine à la centrale La Grande-Dame	2,5 M\$
Réfection du barrage Memphrémagog	1,6 M\$
Installation de compteurs communicants – Phases 1 et 2	788 000 \$
Développement du réseau – Phase 2 de 4	550 000 \$
Installation d'un mur antibruit avec clôture solaire (poste 120 kV, parc industriel)	210 000 \$
Remplacement de grilles de protection à la centrale La Grande-Dame	105 000 \$
Ajout d'un transformateur de puissance – poste 120 kV (travaux préparatoires)	100 000 \$

Mme Nathalie Pelletier, mairesse de la Ville de Magog, tire un constat positif des investissements faits par le conseil municipal au cours des quatre dernières années. « De 2022 à 2025, nous avons réalisé des projets structurants dans des domaines variés. Nous avons investi dans le développement harmonieux de notre ville, la protection de l'environnement et l'amélioration de nos infrastructures, en veillant à répondre aux besoins réels de la population. Plusieurs de ces réalisations marquantes débutent ou arrivent à terme alors que notre mandat s'achève, illustrant concrètement l'engagement des élus envers leur communauté. Le nouveau parc de planche à roulettes, par exemple, témoigne de notre volonté d'offrir aux jeunes des installations modernes et inclusives. Les travaux d'amélioration au secteur de la plage des Cantons, la réhabilitation des sentiers du Marais de la Rivière-aux-Cerises, ainsi que les investissements stratégiques chez Hydro-Magog, reflètent l'enrichissement des services aux citoyens et une gestion tournée vers l'avenir. Enfin, le projet de détournement des eaux usées du secteur Omerville vers la station d'épuration de Magog, le plus important sur le plan financier, s'achèvera sous peu avec une facture finale inférieure aux prévisions. Ce chantier complexe, mené sur trois ans, incarne notre capacité à livrer des projets ambitieux avec rigueur et efficacité pour les générations futures. Je suis très fière du legs de notre conseil municipal à la ville de Magog. Ces projets porteurs sont le fruit d'une vision partagée, d'un travail acharné et d'une précieuse collaboration avec les équipes municipales. »

Le président de la Commission des finances, M. Samuel Côté, a quant à lui tenu à apporter certaines précisions à propos de l'évolution de la dette au cours des dernières années. « Il est vrai que la dette est en hausse, passant de 105 M\$ en 2025 à 114 M\$ en 2026. Cette augmentation s'explique principalement par les investissements majeurs réalisés pour le détournement des eaux usées du secteur Omerville vers l'usine d'épuration de Magog et le début des investissements liés à la vision de développement d'Hydro-Magog. Cela dit, il est important de rassurer la population : nos ratios d'endettement demeurent bien en deçà des seuils établis dans notre Politique de gestion de la dette, et inférieurs à la moyenne des villes québécoises dans plusieurs cas. Également, un peu plus de 70 % de nos actifs sont financés



au comptant, ce qui témoigne d'une gestion financière saine et responsable, même dans le cadre de projets d'envergure. »

À propos du programme triennal d'immobilisation (PTI)

Le PTI est un outil de planification, sur un horizon de trois ans, des projets que la Ville prévoit réaliser ainsi que les investissements qui y sont rattachés. Le PTI permet d'évaluer la valeur des projets et de planifier le calendrier de réalisation de même que les modes de financement priorisés. Cette planification est revue chaque année, en fonction des priorités et des besoins.

Le budget de fonctionnement 2026 de la Ville de Magog sera adopté en décembre prochain.

- 30 -

Source et information :

Direction des communications et des technologies de l'information
Ville de Magog
819 843-3333, poste 444

