

**CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE MAGOG**

RÈGLEMENT 3418-2023

Modifiant le Règlement de zonage 2368-2010
concernant l'ajout de la classe d'usages d'entrepôt (I4) dans la zone industrielle-
commerciale Dk01Ic, située sur la rue Louis-Faucher

À une séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Magog, tenue
à l'hôtel de ville, le 6 novembre 2023 à 17h, lors de laquelle il y avait quorum.

ATTENDU QU'une demande a été déposée afin de permettre l'entreposage
intérieur dans la zone industrielle-commerciale Dk01Ic, située sur la rue Louis-
Faucher;

ATTENDU QUE des établissements d'entreposage intérieur sont déjà présents
dans la zone;

ATTENDU QU'il est dans l'intérêt de la Ville et de ses citoyens de modifier les
dispositions du règlement de zonage;

ATTENDU QUE conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ,
c. C-19), lors de la séance du 16 octobre 2023, un avis de motion a été
préalablement donné et le projet de règlement a été déposé;

ATTENDU QU'un membre du conseil a mentionné l'objet du règlement et les
changements, s'il y a lieu, entre le projet déposé et le règlement soumis avant son
adoption lors de la séance du 6 novembre 2023;

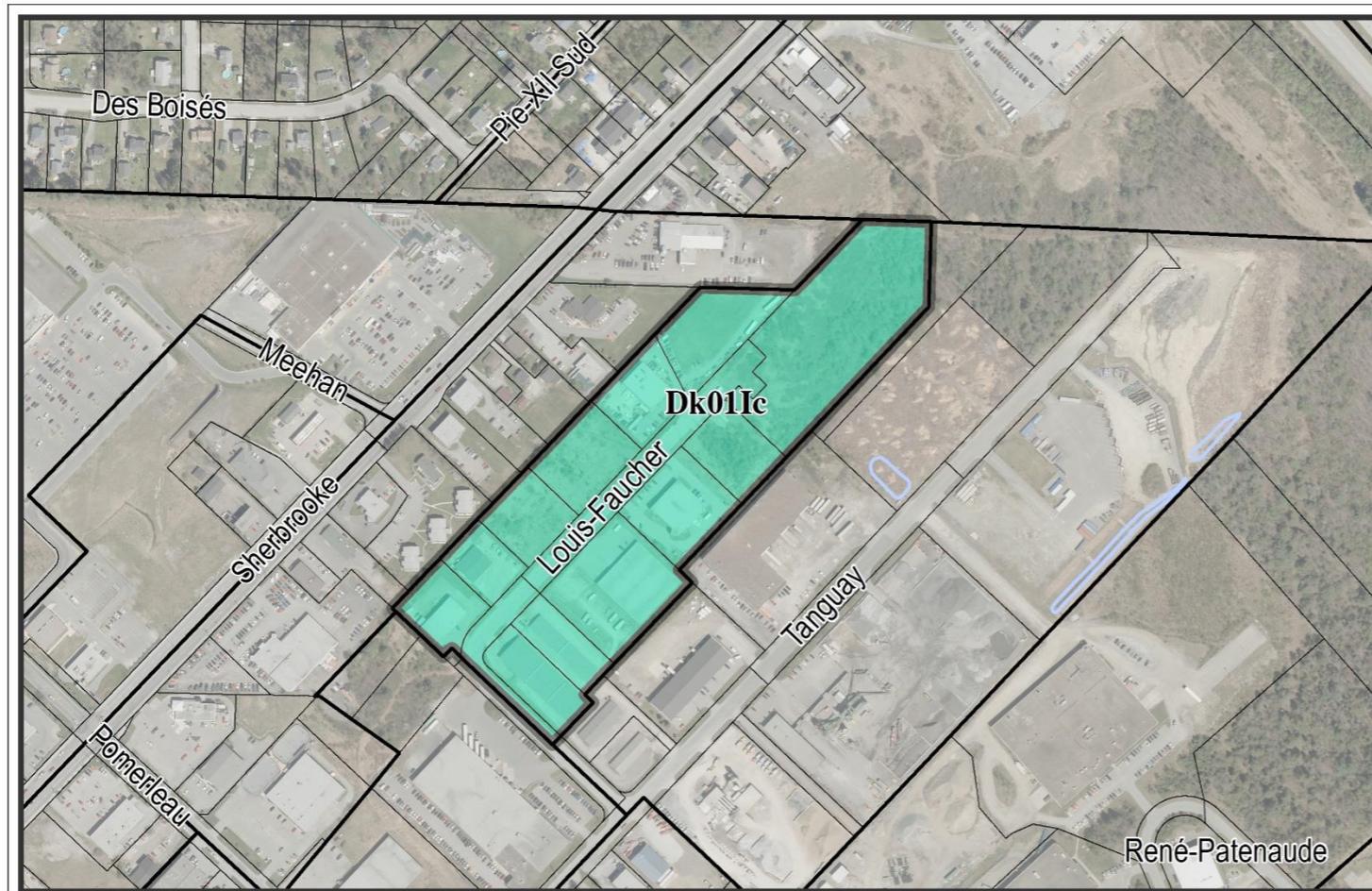
LE CONSEIL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. L'annexe V du Règlement de zonage 2368-2010 concernant les grilles des
usages et des normes d'implantation par zone est modifiée à la grille
correspondant à la zone Dk01Ic, en ajoutant, dans la case correspondant à
la ligne « Industriel - I4 – Entrepôt » et pour la colonne « Dk01Ic »,
l'expression « X ».
2. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Nathalie Pelletier, mairesse

Marie-Pierre Gauthier, greffière

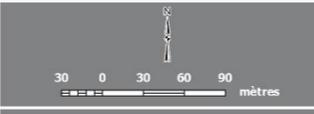
AVIS DE MOTION : 16 OCTOBRE 2023
ADOPTION : 06 NOVEMBRE 2023
ENTRÉE EN VIGUEUR : 07 DÉCEMBRE 2023



 Zone concernée

VILLE DE MAGOG
 PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT
 DU TERRITOIRE

ZONAGE
 Zone concernée



Préparé par : **Lysanne Hébert** Date : 2023-09-19
 Technicienne en urbanisme,
 Division urbanisme

Approuvé par : **Mélissa Charbonneau**
 Directrice,
 Direction de la planification
 et du développement du territoire

Nom fichier : Plan no. : Séquence :



