

PROJET

# PLACE DU PARC

**AD  
SP**  
ARCHITECTURE  
+ DESIGN



**UNI**  
IMMOBILIER



# PLACE DU PARC, C'EST QUI?



**UNI immobilier, c'est la force de trois entrepreneurs, natifs et résidents de la région, qui ont réuni leur expertise respective pour mettre sur pied des projets immobiliers novateurs sur le territoire des Cantons-de-l'Est. En effet, l'entreprise a pour objectif d'offrir des habitations et des locaux qui comblient les besoins de la population, tout en revitalisant le milieu et en contribuant à l'essor économique des municipalités.**

# PLACE DU PARC, C'EST OÙ?



# PLACE DU PARC, C'EST QUOI?

- UN NOUVEAU BÂTIMENT DE 4 ÉTAGES SITUÉ AU COIN DES RUES MERRY ET PRINCIPALE O
- DES LOCAUX COMMERCIAUX SPACIEUX AU RDC, QUI DYNAMISENT LA RELATION DU BÂTIMENT AVEC LA RUE
- 23 UNITÉS D'HABITATION POUR LOCATION À COURT TERME
- UN STATIONNEMENT INTÉRIEUR
- UN 4E ÉTAGE EN RETRAIT POUR DIMINUER L'IMPACT DE LA HAUTEUR DU BÂTIMENT
- UNE ARCHITECTURE UNIQUE QUI S'INCRIT DANS LA CONTINUITÉ DU CENTRE-VILLE.



Ceci est une illustration à titre indicatif seulement, qui peut varier de la réalité

**| PERSPECTIVE COIN MERRY ET PRINCIPALE**



Ceci est une illustration à titre indicatif seulement, qui peut varier de la réalité

| PERSPECTIVE RUE MERRY

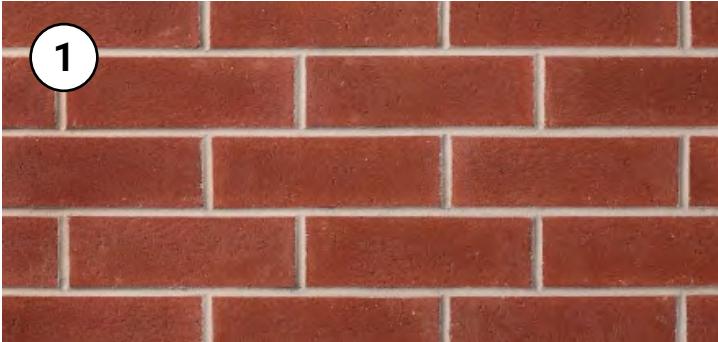


Ceci est une illustration à titre indicatif seulement, qui peut varier de la réalité

**| PERSPECTIVE RUE PRINCIPALE**



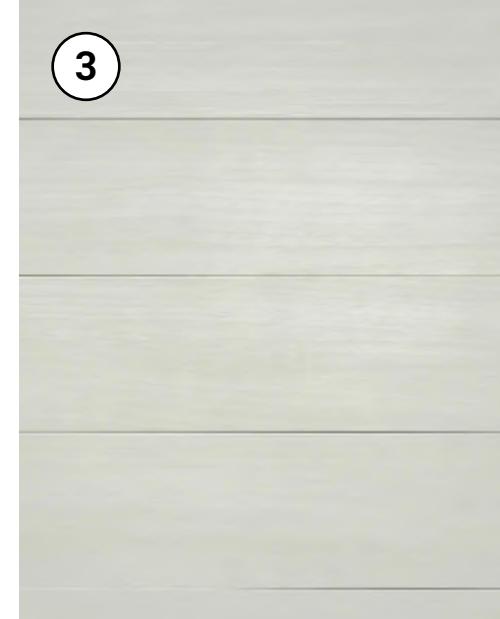
Brique d'argile, cie Brampton, couleur Windsor (ou équivalent approuvé)



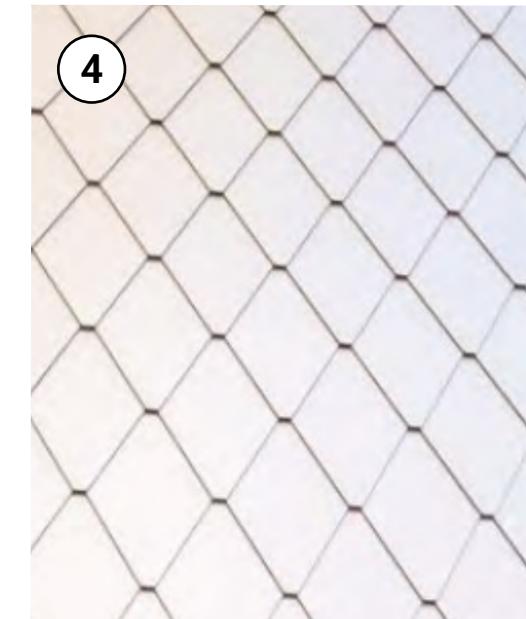
Bloc architectural, cie Shouldice, série architectural, couleur suede (ou équivalent approuvé)



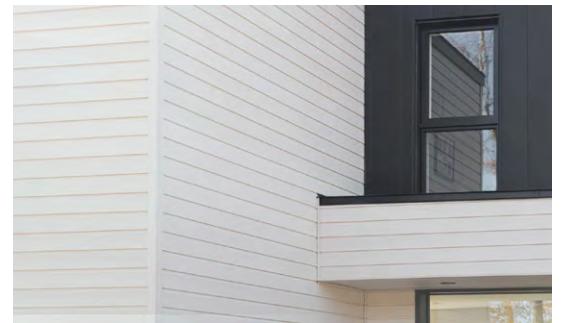
Déclin d'acier imitation bois, cie MAC, modèle norwood et norwood-mini, couleur chêne blanc (ou équivalent approuvé) - installé à la verticale



Tuile d'acier, cie 3R, modèle losange moyen, couleur (ou équivalent approuvé), fini anodisé clair



MAC Norwood



Tuile 3r - losange



Ceci est une illustration à titre indicatif seulement, qui peut varier de la réalité

| MATÉRIALITÉ