

PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE MAGOG

À une **séance extraordinaire** du conseil municipal de la Ville de Magog, tenue **le lundi 3 octobre 2022 à 19 h 30**, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville.

Sont présents les conseillers Josée Beaudoin
Bertrand Bilodeau
Nathalie Laporte
Samuel Côté
Sébastien Bélair
Jean-Noël Leduc
Jean-François Rompré
Jacques Laurendeau

Sous la présidence de Madame la mairesse Nathalie Pelletier.

Sont également présents le directeur général, Me Jean-François D'Amour, et la greffière, Me Sylviane Lavigne.

ORDRE DU JOUR

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
2. PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT SUR L'ORDRE DU JOUR
3. FINANCES
 - 3.1) Adoption du programme triennal d'immobilisations 2023-2024-2025.
4. AFFAIRES NOUVELLES
5. QUESTIONS DES CITOYENS
6. LEVÉE DE LA SÉANCE

La présente séance est télédiffusée en direct et rediffusée en semaine sur NousTV et Câble Axion.

Elle est également webdiffusée en direct sur la chaîne YouTube et sur la page Facebook de la Ville de Magog. Elle sera disponible sur le site Internet de la Ville le lendemain de la séance. L'adresse de la Ville de Magog est le www.ville.magog.qc.ca/seancesconseilmunicipal.

Les différentes résolutions adoptées par le conseil municipal sont présentées sommairement par les membres du conseil. Il faut se référer au procès-verbal qui sera disponible ultérieurement pour avoir le texte exact de celles-ci.

**PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE MAGOG**

1. 340-2022 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

IL EST proposé par le conseiller Jean-Noël Leduc

Que l'ordre du jour de la présente séance soit approuvé tel que présenté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

2. PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT SUR L'ORDRE DU JOUR

Il n'y a aucune question portant sur l'ordre du jour.

3. FINANCES

3.1. 341-2022 Adoption du programme triennal d'immobilisations
2023-2024-2025

M. Samuel Côté, conseiller, présente le programme triennal d'immobilisations 2023-2024-2025.

IL EST proposé par le conseiller Jean-François Rompré

Que le programme triennal d'immobilisations pour les années 2023-2024-2025 ainsi que le mode de financement des projets de l'année 2023, tel que détaillé à l'annexe jointe à la présente résolution, soient adoptés.

<i>Année</i>	<i>Montant</i>
2023	41 422 600 \$
2024	23 444 000 \$
2025	23 621 800 \$
TOTAL	88 488 400 \$

Que l'annexe jointe à la présente résolution en fassent partie intégrante.

Que les documents explicatifs de ces prévisions budgétaires soient publiés sur le site Internet de la Ville et dans une prochaine édition du journal « Le Reflet du Lac », et ce, au lieu d'une distribution à chaque adresse civique sur le territoire de la ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE MAGOG

VILLE DE MAGOG						
PTI 2023-2024-2025						
		2023	2024	2025	Total 2023-2024-2025	
BLOC 1 : Projets récurrents						
Bâtiments	TP	Maintien des bâtiments	374 000	350 000	325 000	1 049 000
Mécanique	TP	Achat de véhicules et machineries	1 255 000	1 500 000	1 500 000	4 255 000
Parcs et espaces verts	CSVC	Priorisation technique	425 000	400 000	375 000	1 200 000
Infrastructures municipales	ST	Secteur rural	2 000 000	1 700 000	1 000 000	4 700 000
Infrastructures municipales	ST	Secteur urbain	2 400 000	2 400 000	2 000 000	6 800 000
Parcs et espaces verts	ST	Pistes cyclables	100 000	100 000	-	200 000
Autres projets immobilisables		Priorisation par le comité d'évaluation des projets	581 000	450 000	450 000	1 481 000
Total - BLOC 1			7 115 000	6 900 000	5 650 000	19 665 000
BLOC 2 - projets non récurrents priorités						
Communication et TI		Remplacement des unités de stockage	210 000			210 000
Culture, bibliothèque et patrimoine	ST	Toiture de cuivre et maçonnerie - Bibliothèque	3 000 000	2 500 000	2 500 000	8 000 000
Développement économique	ST	Agrandissement du parc industriel - Plans, devis et travaux		575 000	3 465 000	4 040 000
Gestion des eaux	ST	Plans et devis + Déviation des eaux usées du secteur Omerville vers l'usine de la rue Hatley	28 700 000	6 200 000	1 500 000	36 400 000
Gestion des eaux	ST	Travaux de mise aux normes du bâtiment existant usine Hatley		1 000 000		1 000 000
Gestion des eaux	TP	Remplacement des réservoirs d'hypochlorite	52 500			52 500
Hydro-Magog	TP	Ajout d'une turbine au barrage Grande-Dame plans et devis		300 000	2 823 600	3 123 600
Incendie	SI	Appareils respiratoires et compresseur		500 000		500 000
Infrastructures municipales	ST	Chemin de la plage des cantons			2 435 000	2 435 000
Infrastructures municipales	ST	Passerelle Merry		293 000		293 000
Infrastructures municipales	ST	Amenagement d'un lien piétonnier route 112		315 000	3 150 000	3 465 000
Infrastructures municipales	ST	Mise aux normes de la signalisation aux passages piétons	278 300			278 300
Parcs et espaces verts	ST	Plan de Cantons - Plan et devis, bâtiment de service et travaux (montant à réévaluer selon les besoins)	350 000	3 500 000		3 850 000
Parcs et espaces verts	ST	Réaménagement aires de vie Intérieur et extérieur au garage des cantons		105 000	67 200	172 200
Parcs et espaces verts	ST	Réaménagement du parc Théroux	871 000	315 000		1 186 000
Parcs et espaces verts	CSVC	Nouveau bloc sanitaire (conteneur) - Stationnement Cabana		210 000		210 000
Parcs et espaces verts	ST	Passerelle Marielle et Du Ruisseau (projet 2022 ajout de budget)	200 000			200 000
Travaux publics - Eaux usées	ST	Divers travaux à réaliser dans les stations de pompage		500 000	300 000	800 000
Travaux publics	TP	Logiciel de gestion des actifs	84 000			84 000
Travaux publics	ST	Site entreposage et concassage de Matériaux secs	141 800			141 800
Travaux publics	TP	Toiture 2023 René Patenaude			1 500 000	1 500 000
Travaux publics - Service incendie	ST	Bornes sèches		231 000	231 000	462 000
Hydro-Magog	TP	Achats de luminaires pour amélioration éclairage de rue	420 000			420 000
Total - BLOC 2			34 307 600	16 544 000	17 971 800	68 823 400
Grand total des projets d'investissement			41 422 600	23 444 000	23 621 800	88 488 400

Sources de financement				
Budget d'opération	339 900	-	-	339 900
Excédent non affecté	898 900	3 388 000	7 325 000	11 521 000
Fonds de roulement	2 749 400	2 765 000	2 898 200	8 412 600
Fonds de parcs	100 000	-	-	100 000
Réserve financière - financement des immobilisations	3 572 800	4 441 000	3 148 600	11 162 400
Emprunt aux secteurs desservis	3 762 500	4 800 000	2 000 000	10 302 500
Emprunt à l'ensemble des contribuables	7 050 000	7 900 000	7 050 000	21 000 000
Montants non empruntés années antérieures	387 302	-	-	387 302
Solde disponible de règlement d'emprunt	632 698	-	-	632 698
Subventions - divers programmes	22 150 000	1 250 000	1 250 000	24 650 000
	41 422 600	23 444 000	23 621 800	88 488 400

4. AFFAIRES NOUVELLES

Aucun sujet.

5. QUESTIONS DES CITOYENS

Questions d'intérêt particulier

Les personnes qui désirent poser des questions sont invitées à remplir un formulaire d'identification et à le remettre à la greffière à la fin de la séance. Ce formulaire est disponible à l'entrée de la salle. Il permettra à la Ville de communiquer avec les citoyens pour éclaircir une question posée ou pour y répondre lorsque la question comporte un intérêt particulier. Il n'est pas nécessaire de le remplir plus d'une fois.

PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE MAGOG

Les personnes qui désirent poser des questions sont invitées à le faire en direct, par téléphone ou par le biais de la page Facebook de la Ville, lors de la télédiffusion ou la webdiffusion de la séance.

Questions des personnes présentes, transmises via Facebook ou par téléphone :

Les intervenants sont :

- M. Pierre Boucher :
 - Impact d'Hydro-Magog sur les revenus;
 - Plage des cantons pour l'année 2024;
 - Surplus des fonds réservés pour l'année 2023;
 - Projet de déviation des eaux usées du secteur Omerville;
 - Skatepark.

6. 342-2022 LEVÉE DE LA SÉANCE

IL EST proposé par le conseiller Jacques Laurendeau

Que, l'ordre du jour étant épuisé, la présente séance soit levée vers 20 h 04.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Mairesse

Greffière