



Présentation du programme triennal d'investissement 2019-2020-2021

Séance extraordinaire du 17 septembre 2018



Table des matières

Pages

Priorités du conseil

3

Défis à relever

4

Sommaire des investissements

5

Investissements par grandes catégories

6

Projets stratégiques majeurs

7

Financement des investissements

8

Évolution de la dette

9

Conclusion

10



Priorités du conseil:

- ❖ Assurer la pérennité de nos actifs;
- ❖ Terminer les projets amorcés;
- ❖ Prioriser des projets en accord avec les orientations stratégiques;
- ❖ Répartir équitablement les travaux d'infrastructures sur le territoire dans les secteurs desservis et non desservis;
- ❖ Poursuivre le développement de la ville afin d'augmenter la qualité des services aux citoyens et attirer de nouvelles familles et des entreprises;



Défis à relever:

- ❖ Investissements importants à effectuer sur les infrastructures routières pour maintenir nos réseaux en bon état et diminuer la « dette enfouie » afin de ne pas la transférer aux générations futures;
- ❖ Investissements importants dans nos bâtiments, véhicules, parcs et autres équipements pour assurer leurs pérennités et la sécurité des utilisateurs;
- ❖ Réalisation de la réfection du centre-ville en limitant l'impact sur les commerçants, les citoyens et les consommateurs;
- ❖ Investissements importants à l'usine d'épuration du secteur Omerville pour régler les problématiques et permettre le développement de la ville;
- ❖ Favoriser les appels d'offres à des périodes de l'année moins achalandées pour bénéficier de meilleurs prix;
- ❖ S'assurer que nos actions sont en lien avec la protection de l'environnement;



Sommaire des investissements

2019	22 085 150\$
2020	28 559 600\$
2021	15 112 600\$



Investissements par grandes catégories

	2019	2020	2021
Programme d'entretien et de renouvellement:	3 466 650 \$	1 959 600 \$	1 624 000 \$
• Véhicules et équipements	1 000 000 \$	800 000 \$	800 000 \$
• Bâtiments	1 590 900 \$	424 000 \$	424 000 \$
• Autres	875 750 \$	735 600 \$	400 000 \$
Programme de réhabilitation:	7 818 500 \$	8 000 000 \$	8 500 000 \$
• Rues et réseaux souterrains	7 000 000 \$	7 500 000 \$	8 000 000 \$
• Aménagements de sécurité autour des écoles	500 000 \$	- \$	- \$
• Parcs	318 500 \$	500 000 \$	500 000 \$
Projets stratégiques majeurs	10 800 000 \$	18 600 000 \$	4 988 600 \$
Total	22 085 150 \$	28 559 600 \$	15 112 600 \$



Projets stratégiques majeurs

	2019	2020	2021
Usine d'épuration – Secteur Omerville	5 050 000 \$	13 500 000 \$	- \$
Centre-ville (Travaux)	3 400 000 \$	- \$	- \$
Centre-ville (conteneurs à déchets)	- \$	300 000 \$	- \$
Centre-ville (stationnement)	200 000 \$	- \$	338 600 \$
Jeux d'eau	450 000 \$	- \$	- \$
Compteurs d'eau (résidentiel)	500 000 \$	- \$	- \$
Aréna – mise aux normes	900 000 \$	2 000 000 \$	2 400 000 \$
Réaménagement des bureaux administratifs (520 St-Luc) – Plans et devis	300 000 \$	2 300 000 \$	- \$
Parc industriel – Rue Louis Faucher et boul. Poirier	- \$	500 000 \$	2 000 000 \$
Boucle de 5 KM d'exercices pour adulte	- \$	- \$	250 000 \$
Total	10 800 000 \$	18 600 000 \$	4 988 600 \$



Financement des investissements

	2019	2020	2021
Surplus et fonds réservés	6 420 150 \$	7 209 600 \$	6 112 600 \$
Emprunts répartis :			
• À l'ensemble des contribuables	6 940 000 \$	7 000 000 \$	7 000 000 \$
• Au secteur desservi en aqueduc et égout	1 275 000 \$	1 500 000 \$	1 000 000 \$
Sources externes :			
• Transferts et subventions estimées	7 400 000 \$	12 850 000 \$	1 000 000 \$
Budget de fonctionnement	50 000 \$	- \$	- \$
Total	22 085 150 \$	28 559 600 \$	15 112 600 \$



Évolution de la dette (en millions de dollars)

	Réel				Estimation			
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Répartis à l'ensemble des contribuables	43 \$	42 \$	41 \$	43 \$	41 \$	45 \$	50 \$	53 \$
Recouvrable des gouvernements (note 1)	8 \$	8 \$	10 \$	9 \$	11 \$	10 \$	12 \$	12 \$
Desservis en aqueduc et égout	- \$	- \$	- \$	- \$	1 \$	3 \$	4 \$	6 \$
Dette de secteurs (note 2)	19 \$	19 \$	19 \$	17 \$	16 \$	15 \$	14 \$	13 \$
Dette totale	70 \$	69 \$	70 \$	69 \$	69 \$	73 \$	80 \$	84 \$

Note 1: Les emprunts payables par le gouvernement du Québec représentent des subventions pour les immobilisations qui sont versées à la Ville par le gouvernement, avec intérêts sur une période de 10 ans à 20 ans.

Note 2: Les emprunts à la charge de certains secteurs pour des travaux permanents sont remboursés par les citoyens et citoyennes directement concernés par les travaux en question. À titre d'exemple, la majorité des frais occasionnés par l'ouverture d'une nouvelle rue sera assumée par les propriétaires des terrains situés sur cette rue.



Conclusion

- ❖ Réalisation des projets prévus;
- ❖ Augmentation graduelle de l'investissement pour la réfection des infrastructures;
- ❖ Financement budgété pour les 3 prochaines années avec subventions estimées;
- ❖ Mise à jour de la politique de gestion de la dette;
- ❖ Endettement toujours sous contrôle;
- ❖ Recherche active de subventions pour divers projets admissibles et pour parler avec les ministères pour leur obtention.

