

La Ville de Magog dépose sa Politique de gestion des actifs

Magog, le 20 mai 2026 – Lors de la séance publique du mardi 19 mai, la Ville de Magog a déposé sa Politique de gestion des actifs, une démarche structurante qui s’inscrit dans les orientations de sa planification stratégique 2024-2030. Cette Politique vise à encadrer et à optimiser la gestion de l’ensemble des actifs municipaux afin d’assurer la prestation durable de services de qualité à la population, tout en faisant preuve de rigueur, de transparence et de responsabilité financière.

La Politique de gestion des actifs a pour objectif principal de baliser la prise de décision municipale en matière d’investissements, d’entretien et de remplacement des infrastructures. Elle permet notamment de mieux planifier les besoins futurs, de réduire les coûts d’exploitation à long terme, de gérer les risques de manière proactive et de maintenir, voire d’améliorer, les niveaux de services offerts aux citoyens.

Avec un patrimoine municipal vaste et diversifié, comprenant notamment les routes, les réseaux d’aqueduc et d’égouts, les bâtiments publics, les équipements municipaux, les espaces verts et les actifs naturels, la Ville de Magog se dote d’un cadre clair et cohérent pour planifier, entretenir et renouveler ses infrastructures sur l’ensemble de leur cycle de vie, de la planification initiale à la mise hors service. La Politique introduit notamment la notion de criticité des actifs, permettant de prioriser les interventions selon leur importance stratégique, leur impact potentiel en cas de défaillance et leur contribution aux services essentiels. Cette démarche proactive, en amont de la préparation du Programme triennal d’immobilisations (PTI) et du budget annuel, renforce la capacité de la Ville à anticiper les besoins et à éviter des interventions d’urgence plus coûteuses à long terme.

Le dépôt de cette Politique répond à une orientation de la planification stratégique de la Ville de Magog, soit celle de renforcer la gouvernance, la performance organisationnelle et la résilience des infrastructures municipales. En structurant la gestion des actifs, la Ville s’assure que ses choix d’investissements sont faits au bon endroit, au moment opportun, et selon une vision globale et intégrée de ses priorités.

Parallèlement à l’adoption de la Politique de gestion des actifs, la Ville de Magog met en œuvre plusieurs initiatives prévues à son plan stratégique 2024-2030. Elle déploie notamment un logiciel de gestion des actifs qui améliore l’organisation du travail des équipes terrain et permet la collecte structurée de données sur l’état des infrastructures. Ces informations soutiendront une prise de décision plus éclairée, conforme aux principes de la Politique. Par ailleurs, la Ville élabore actuellement un plan de gestion des actifs en eau (PGA-Eau), qui permettra de mieux connaître l’état des réseaux, de suivre leur performance et de prioriser les interventions. Cette démarche donne également accès à des bonifications financières dans le cadre de



programmes gouvernementaux, dont PRIMEAU et la TECQ, contribuant à optimiser les investissements en infrastructures.

« Cette nouvelle Politique constitue un outil essentiel pour soutenir une planification rigoureuse et responsable. Elle nous permet de faire des choix éclairés, basés sur des données, tout en assurant la pérennité de nos infrastructures et la qualité des services offerts à la population », souligne la mairesse de la Ville de Magog, M^{me} Nathalie Pelletier.

La Politique de gestion des actifs est disponible sur le site Internet de la Ville au ville.magog.qc.ca/politique-actifs.

- 30 -

Source et information :

Direction des communications, technologies et services aux citoyens
Ville de Magog
819 843-3333, poste 444

