

A photograph of a two-story residential building. The upper floor is painted a bright yellow, while the lower floor and the porch area are a dark brown. The house has a gabled roof with two prominent chimneys. Several windows are visible, some with white frames. The house is surrounded by greenery, including trees and bushes, under a blue sky with scattered white clouds.

Exemple de la fiche d'inventaire



Fiche d'inventaire
Patrimoine bâti

numéro de fiche : 433



85 rue Merry Sud

COORDONNÉES TECHNIQUES

nom officiel ou officieux	raison sociale	fonction actuelle	assujéti à un PIA	statut juridique
	Auberge Château du Lac	commerciale CUBF 5810	oui	aucun

COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE

nom et prénom	adresse	code postal
3984273 CANADA INC.	651 RUE ADONCOUR LONGUEUIL, QUEBEC	J4G 2M6

DONNÉES DU RÔLE D'ÉVALUATION

évaluation municipale du bâtiment	évaluation municipale du terrain	évaluation de l'immeuble totale	année du rôle
321300 \$	433400 \$	754700 \$	2007-2009
numéro de lot	superficie du terrain	numéro de matricule	zonage
MG--1703	1635,3	1014-14-8121-7-000-0000	T004

IMPLANTATION DU BÂTIMENT

milieu où est implanté le bâtiment	type d'implantation par rapport à la rue
urbain	perpendiculaire à la rue
marge de recul avant	type d'implantation par rapport au bâtiment voisin
moyenne	isolé

CARACTÉRISTIQUES VOLUMÉTRIQUES ET FORMELLES + REVÊTEMENTS

plan de base du bâtiment principal				
carré				
niveaux d'occupation	fondations, type	structure présumée	forme de toit	lucarnes
3	pierre	bois	à terrasson et à brisis	à fronton
type architectural			sous type architectural	
maison à toit mansardé			à quatre versants	

Revêtements (corps principal)

fondations	façade principale	façades latérales	toiture
crépi	clin de bois	clin de bois	tôle profilée
cheminée			bardeau d'asphalte
indéterminé			

Saillies

saillies (type de)	couverture de la saillie principale (galerie ou balcon)	garde-corps
galerie	couvert (e) par un auvent	moderne
perron	disposition particulière de la galerie	
	aucune	



Fiche d'inventaire
Patrimoine bâti

numéro de fiche : 433



85 rue Merry Sud

Ouvertures (portes et fenêtres)

forme d'ouverture 1 forme d'ouverture 2

rectangulaire

porte principale	garniture de porte principale	matériau porte principale
à panneau (caisson) avec vitrage	chambranle et corniche	bois
porte secondaire	garniture de porte secondaire	matériau, porte secondaire
moderne	aucune	bois

FENÊTRES

rez de chaussée ou étage	Type de fenêtre 1	sous-type de fenêtre	matériaux de fenêtre 1	garniture de fenêtre 1
rez-de-chaussée	moderne	aucun	plastique (PVC)	chambranle et corniche
étage (s)	fenêtre type 2	sous-type de fenêtre 2	matériaux de fenêtre 2	garniture de fenêtre 2
	moderne (à guillotine)	aucun	plastique (PVC)	chambranle et corniche

Corps secondaire

présence d'un corps secondaire	type de corps secondaire	emplacement	fenêtre particulière
oui	commerce	corps secondaires multiples	aucune
	corps de logis		
	fonctions diverses		
revêtement de mur		revêtement de toiture	
clin de bois		multicouche	
clin de bois		bardeau d'asphalte	

FENÊTRES TYPE	moderne	FENÊTRES - SOUS-TYPE	aucun
------------------	---------	----------------------	-------

Ornementation (ancienne) - autre que celle reliée aux ouvertures

corniche à consoles	planches cornières simples	aisseliers
---------------------	----------------------------	------------

Élément (s) distinctif (s) du bâtiment

revêtement de clin de bois, chambranles, corniche, planches cornières, corniche à consoles

notes

Le terrassement de la toiture (partie supérieure) est revêtu de bardeau d'asphalte et la partie inférieure (brisis) de tôle profilée; la toiture des orielis (façade avant et mur latéral droit) est revêtue de bardeau de bois et de bardeau de bois découpé. Le perron se trouve sur le mur latéral droit.



85 rue Merry Sud

Fiche d'inventaire Patrimoine bâti

numéro de fiche : 433



VÉGÉTATION ET AMÉNAGEMENT DU TERRAIN

couverture végétale prédominante

arbustes

aménagement du terrain, spécificité

aucune spécificité

Bâtiment secondaire

présence d'un bâtiment secondaire ancien

non

bâtiment secondaire 1, type

bâtiment secondaire 2, type

bâtiment secondaire 3, type

DONNÉES HISTORIQUES

date estimée de construction

1885

date connue de construction

concepteur ou architecte
ou entrepreneur

sources documentaires

Société d'histoire de Magog

fonction initiale (présumée)

commerciale

date estimée selon le rôle

1900

personnage rattaché à l'histoire
du bâtiment

données historiques

cette maison était la résidence de William Jamieson, propriétaire de l'hôtel Park House. En 1906, le docteur George Austin Bowen en fait l'acquisition. Il habite la résidence et y installe son cabinet où il pratique la médecine jusqu'à son décès survenu en 1943

ÉVALUATION

état de conservation

exceptionnel

état d'authenticité

supérieur

valeur patrimoniale

supérieure

milieu environnant

supérieur

critère (s) distinguant l'édifice

valeur d'authenticité

valeur d'âge (ancienneté)

qualification du milieu environnant

implantation marquante dans le paysage
architectural

édifice d'intérêt particulier

édifice d'intérêt
particulier

recommandations

bâtiment à assujettir aux dispositions d'un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti (ou
bonification du PIIA existant si déjà assujetti)

bâtiment à intégrer à un programme d'aide technique et/ou financière



85 rue Merry Sud

Fiche d'inventaire

Patrimoine bâti

numéro de fiche : 433



PHOTOS ACTUELLES



photo 1 IMG_0479.jpg



photo 4 IMG_0472.jpg



photo 2 IMG_0471.jpg



photo 5 IMG_0473.jpg



photo 3 IMG_0476.jpg



photo 6 IMG_0478.jpg



85 rue Merry Sud

Fiche d'inventaire

Patrimoine bâti

numéro de fiche : 433



PHOTOS ACTUELLES



photo 1 IMG_0479.jpg



photo 4 IMG_0472.jpg



photo 2 IMG_0471.jpg



photo 5 IMG_0473.jpg



photo 3 IMG_0475.jpg



photo 6 IMG_0478.jpg



85 rue Merry Sud

Fiche d'inventaire
Patrimoine bâti

numéro de fiche : 433



PHOTOS ACTUELLES SUPPLÉMENTAIRES



IMG_0481.jpg



IMG_0483.jpg



IMG_0486.jpg



IMG_0484.jpg

PHOTOS ANCIENNES



Merry Sud, 85.jpg

Collection Société d'histoire de Magog